

Протокол № 12
заседания правления ТСЖ «УДАЧА»

г. Хабаровск, ул. Краснореченская. дом 157

05 ноября 2015 г.

Вид заседания: очередное

Форма проведения: совместное присутствие членов правления ТСЖ, открытое голосование.

Дата проведения: 05 ноября 2015 г.

Место проведения: г. Хабаровск, ул. Краснореченская 157

Время проведения 21.00-21.30

Общее количество членов Правления ТСЖ 8 (восемь) человек.

Присутствуют на заседании Правления ТСЖ: 6 (шесть) человек.

На заседании присутствовали члены правления: Рыжков А.В., Иванченко В.А., Окороков А.П., Найман В.А., Брагина И.В., Жирова С.В.,

Отсутствовали по неуважительной причине: нет.

Отсутствовали по уважительной причине: Корытко М.Ю., Домбровский Е.С. Кворум имеется. Заседание правомочно (ч. 6 ст. 147 ЖК РФ)

Приглашены:

Повестка заседания:

1. Итоги очного общего годового собрания членов ТСЖ. О дате и сроках проведения общего годового собрания членов ТСЖ в форме заочного голосования.

2. О внесении изменений в смету доходов и расходов ТСЖ «Удача» на 2016 год.

3. О внесении изменений в повестку общего годового собрания членов ТСЖ.

По вопросу: Итоги очного общего годового собрания членов ТСЖ. О дате и сроках проведения общего годового собрания членов ТСЖ в форме заочного голосования. Выступил председатель правления ТСЖ Рыжков А.В. и довел, что общее годовое собрание членов ТСЖ не состоялось в связи с отсутствием кворума. Предложил провести общее годовое собрание членов ТСЖ в форме заочного голосования в период с 15 ноября по 20 декабря 2015 года.

Решили: Провести общее годовое собрание членов ТСЖ в форме заочного голосования в период с 15 ноября по 20 декабря 2015 года.

Голосовали: ЗА - 6; ПРОТИВ – 0; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 ;

По вопросу: О внесении изменений в смету доходов и расходов ТСЖ «Удача» на 2016 год. Выступил председатель правления ТСЖ Рыжков А.В. и довел, что в смету доходов и расходов в раздел доходов дополнительно внесены доходы от аренды технических площадей ОАО «ТТК» и стоимость аренды земли павильоном «Кондитерская» увеличена на 3000 руб. в месяц, в связи с уточнением площади помещения павильона.

Дополнительно выносится на голосование, поступившее на общем собрании предложение об отказе от услуг справочно информационной системы «Консультант плюс»

Решили: Внести изменения в смету доходов и расходов ТСЖ «Удача» на 2016 год в части увеличения доходной части.

Голосовали: ЗА - 6; ПРОТИВ – 0; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0;

Решили: Оставить в смете доходов и расходов ТСЖ «Удача» на 2016 год справочно информационную систему «Консультант плюс».

Голосовали: ЗА - 6; ПРОТИВ – 0; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0;

По вопросу: О внесении изменений в повестку общего годового собрания членов ТСЖ. Выступил председатель правления ТСЖ Рыжков А.В. и довел, что поступило два заявления от собственника квартиры № 274 Башуровой С.А. и собственника квартиры № 123 Шатравко Н.А. о включении в состав ревизионной комиссии ТСЖ.

Решили: Внести изменения в повестку общего годового собрания членов ТСЖ в форме заочного голосования пункт голосования по избранию ревизионной комиссии с вышеуказанными кандидатами.

Голосовали: ЗА - 6; ПРОТИВ – 0; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0;

Председатель правления

А.В. Рыжков

Члены Правления:

В.А. Иванченко

А.П. Окороков

И.В. Брагина

В.А. Найман

С.В. Жирова