

Протокол № 23
заседания правления ТСЖ «УДАЧА»

г. Хабаровск, ул. Краснореченская. дом 157

01 сентября 2014 г.

Вид заседания: очередное

Форма проведения: совместное присутствие членов правления ТСЖ, открытое голосование.

Дата проведения: 01 сентября 2014 г.

Место проведения: г. Хабаровск, ул. Краснореченская 157

Время проведения 20.00-21.45

Общее количество членов Правления ТСЖ 8 (восемь) человек.

На заседании присутствовали члены правления: Домбровский Е.С., Найман В.А., Рыжков А.В., Иванченко В.А., Жирова С.В. - 5 человек из 8 человек правления.

Отсутствовали по неуважительной причине: Сергеева М.В., Чистяков П.Б., Медник П.Э.

Кворум имеется. Заседание правомочно (ч. 6 ст. 147 ЖК РФ)

Повестка заседания:

Вопрос 1. О проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Краснореченская 157.

Вопрос 2. Об утверждении повестки общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Краснореченская 157.

По первому вопросу: О проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Краснореченская 157 с информацией выступил председатель правления ТСЖ Рыжков А.В.

Решили: Назначить:

- **дата проведения:** общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Краснореченская 157 – **12 октября 2014 года.**

- **место проведения:** площадка перед 2 подъездом тыльной стороны дома.

Поручить управляющему ТСЖ «Удача» подготовить место и документацию для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Краснореченская 157, а именно:

- 2 стола, 3 стула;

- списки собственников помещений для регистрации участников общего собрания.

Голосовали: ЗА - 5; ПРОТИВ - 0; ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0.

По второму вопросу: Об утверждении повестки общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Краснореченская 157 с информацией выступил председатель правления ТСЖ Рыжков А.В.

Решили: Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации вынести на обсуждение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Краснореченская 157 следующую повестку общего собрания:

1. Отчёт о выполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Удача» за 2014 год.
2. Отчёт о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома ТСЖ «Удача» за 2014 год.
3. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2015.
4. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Удача» на 2015 год.
5. Утверждение размера взноса на капитальный ремонт ТСЖ «Удача».
6. Утверждение положения о правлении ТСЖ «Удача».
7. Утверждение положения о председателе правления ТСЖ «Удача».
8. Принятие решений об использовании общего имущества многоквартирного дома ТСЖ «Удача».
9. Выборы членов правления ТСЖ «Удача».

Голосовали: ЗА - 5; ПРОТИВ - 0; ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0.

Председатель Правления

Члены Правления:



А.В. Рыжков

Е.С. Домбровский

В.А. Найман

В.А. Иванченко

С.В. Жирова