

Протокол № 18
заседания правления ТСЖ «УДАЧА»

г. Хабаровск, ул. Краснореченская. дом 157

10 июля 2014 г.

Вид заседания: очередное

Форма проведения: совместное присутствие членов правления ТСЖ, открытое голосование.

Дата проведения: 10 июля 2014 г.

Место проведения: г. Хабаровск, ул. Краснореченская 157

Время проведения 19.00-21.20

Общее количество членов Правления ТСЖ 8 (восемь) человек.

На заседании присутствовали члены правления: Домбровский Е.С., Найман В.А., Рыжков А.В., Иванченко В.А., Жирова С.В. - 5 человек из 8 человек правления.

Отсутствовали по неуважительной причине: Сергеева М.В., Чистяков П.Б., Медник П.Э.

Кворум имеется. Заседание правомочно (ч. 6 ст. 147 ЖК РФ)

На заседании присутствовали приглашенные: управляющий ТСЖ «Удача» Плахотнюк Е.А.

Повестка заседания:

Вопрос: Анализ исполнения должностных обязанностей управляющим ТСЖ.

По вопросу анализа исполнения должностных обязанностей управляющим ТСЖ с информацией выступил председатель ТСЖ Домбровский Е.С. До членов правления было доведено, что управляющий ТСЖ Плахотнюк Е.А. пользуясь отсутствием ежедневного контроля своей работы, не проявляет никакой инициативы, систематически игнорирует указания председателя ТСЖ, также не осуществляет контроль за работой сантехника и электрика. Невыполнение должным образом управляющим ТСЖ свои должностных обязанностей влечет упущения в обеспечении пожарной безопасности дома, поддержании придомовой и общедомовой территории в надлежащем состоянии, что влечет обоснованные жалобы жильцов.

Решили: Указать управляющему ТСЖ Плахотнюк Е.А. на низкое качество исполнения должностных обязанностей.

Председателю ТСЖ Домбровскому Е.С. усилить контроль за исполнением должностных обязанностей управляющим ТСЖ вплоть до применения дисциплинарных взысканий в рамках Трудового кодекса Российской Федерации.

Голосовали: ЗА - 5; ЕДИНОГЛАСНО.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Е.С. Домбровский

А.В. Рыжков