

ПРОТОКОЛ N 13

годового собрания членов ТСЖ «Удача» многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Хабаровск, ул. Краснореченская, дом 157

«30» марта 2016 г.

Форма управления многоквартирным домом: ТСЖ.

Количество домов, находящихся в управлении ТСЖ: один.

Форма голосования: заочная.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД **14545,3 кв.м.**

Общее число голосов **100%**. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании **7970,88 кв.м**, что составляет **54,8%** от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отчёт о выполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Удача» за 2015 год.
2. Отчёт о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома ТСЖ «Удача» за 2015 год.
3. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2016.
4. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Удача» на 2016 год.
5. Утверждение размера взноса на капитальный ремонт ТСЖ «Удача».
6. Утверждение перечня платных услуг и прейскуранта цен на платные (дополнительные) услуги, оказываемых ТСЖ «Удача» за счет средств собственников.
7. Выборы членов ревизионной комиссии ТСЖ «Удача»

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

Содержание вопросов, поставленных на голосование	Результаты голосования
1. Утвердить отчёт о выполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Удача» за 2015 год.	ЗА – 89% ПРОТИВ - 3% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 8%
2. Утвердить отчёт о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома ТСЖ «Удача» за 2015 год.	ЗА – 88% ПРОТИВ - 3% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 9%
3. Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.	ЗА – 91% ПРОТИВ - 3% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 6%
4. Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Удача» на 2016 год.	ЗА – 86% ПРОТИВ - 6% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 8%
5. Утвердить размер взноса на капитальный ремонт ТСЖ «Удача» на 2016 год.	ЗА – 87% ПРОТИВ - 3% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 11%
6. Утвердить перечень платных услуг и прейскурант цен на платные (дополнительные) услуги, оказываемых ТСЖ «Удача» за счет средств собственников.	ЗА – 85% ПРОТИВ - 6% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 10%

7. Утвердить членов ревизионной комиссии:	ЗА – 91% ПРОТИВ - 1% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 8%
- Башурова С.А. (собственник кв. 274)	
- Шатравко Н.А. (собственник кв. 123)	ЗА – 92% ПРОТИВ - 1% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 7%

Председатель собрания

Секретарь собрания



(А. В. Рогинский)

(М. Окороков)